

## **PRYGESA PRESENTA EN URBE CUATRO PROMOCIONES NUEVAS EN LA COMUNIDAD VALENCIANA**

La gestora asistirá con más de 400 viviendas de obra nueva a uno de los eventos más importantes del sector inmobiliario.

**Prygesa**, una de las principales empresas de promoción inmobiliaria, participará por segundo año consecutivo en el evento del sector más esperado del otoño. **Urbe**, la feria inmobiliaria del Mediterráneo se celebrará **del 18 al 20 de octubre** en **Valencia** y será una gran oportunidad para conocer todas las posibilidades de vivienda que hay en la zona del Levante. La gestora, perteneciente al **Grupo Pryconsa**, presentará las cuatro promociones que tiene en la Comunidad Valenciana y aprovechará para dar en primicia los detalles de su nuevo proyecto en Parque Central.

**Prygesa** es una de las grandes protagonistas en el 24º aniversario de **Urbe**. El pasado mes de julio se le adjudicó en subasta el primer suelo residencial en **Parque Central**. Este gran parque fue inaugurado a principios del año 2019 y es uno de los pulmones de la ciudad. Además, las viviendas, que tendrán amplias zonas comunes, estarán situadas muy cerca de la estación de AVE Valencia-Joaquín Sorolla y del pintoresco barrio de Ruzafa, a pocos minutos también del centro de la ciudad.

La promoción **Quatre Carreres Urban**, estará situada junto al futuro pabellón Arena. Además, está cerca de uno de los núcleos de mayor interés estético y cultural, la Ciudad de las Artes y las Ciencias, y a pocos minutos del centro comercial El Saler. Este proyecto residencial constará de 116 viviendas libres y de protección pública con una ubicación privilegiada y amplias zonas comunes.

Otra de sus promociones es **Marítim Plaza**, residencial que estará cerca de la playa de la Malvarrosa, en la zona del Grao, donde el Ayuntamiento de Valencia va a fomentar el desarrollo cultural con la rehabilitación del Mercado del Grao, el mercado más antiguo Valencia.

Pero, además, aprovechando el gran crecimiento industrial y comercial que está experimentando Sagunto, **Prygesa** construirá el residencial más grande de todo el Camp de Morvedre, **Sagunto Plaza**, ubicado en la nueva zona de ocio del municipio y cercano a dos centros comerciales con todo tipo de servicios. Sagunto es una buena opción para adquirir una vivienda. Desde que Mercadona tomó la decisión de instalar uno de sus almacenes reguladores en Parc Sagunt I, se ha convertido en uno de los principales puntos de inversión, además hay que tener en cuenta sus maravillosas playas. Estos factores son determinantes para explicar la gran demanda que hay en Sagunto, tanto de primera vivienda como de vivienda vacacional. Es más, **Prygesa** está contemplando la posibilidad de hacer un proyecto de *co-living*, una innovadora idea que puede suplir las necesidades de alquiler que hay en el municipio del Camp de Morvedre.

Todos estos proyectos estarán expuestos en **Urbe**, gran plataforma que permite a los clientes tener asesoramiento comercial y conocer la situación actual del mercado inmobiliario. La entrada a la feria es gratuita con registro previo, por lo que es accesible para todo el mundo. La

intención de *Prygesa*, además de dar a conocer sus promociones, es estar abiertos a nuevas propuestas, porque, en la filosofía de la empresa, está la preocupación por mantenerse en la vanguardia del sector.

*Prygesa* ha venido para quedarse y tiene ahora su punto de mira en Denia. Seguirá invirtiendo en tierras levantinas y estará presente en las próximas ediciones de *Urbe*.

### **Acerca de Prygesa**

Fundada en 2004 y cumpliendo su 15 aniversario, *Prygesa* nace con la finalidad de responder a la necesidad de gestionar promociones para terceros, promociones delegadas, autopromociones de vivienda libre y protegida a estricto precio de coste, así como protegiendo los intereses y maximizando los rendimientos de sus clientes.

Gestionando proyectos destinados al alquiler e incluso realizar promoción directa.

En los últimos años han entregado cerca de 1.000 viviendas a un coste inferior al presupuestado, lo que les ha permitido conseguir el buen fin de sus proyectos, incluso en los momentos más difíciles de la crisis.

Para ello, cuenta con un equipo multidisciplinar altamente cualificado y una dirección con cerca de 20 años de experiencia, cuya trayectoria profesional es de más de 22.000 viviendas entregadas. Además, la compañía cuenta con el respaldo financiero e industrial del grupo *Pryconsa*, sociedad líder en España fundada en 1965 que ha entregado más de 75.000 viviendas en toda España.

### **Para más información:**

*Departamento comercial:*

Elena Gamón Esteve

664 300 003

Patricia Carrasco Barea

664 302 009

[www.prygesa.es](http://www.prygesa.es)

