

Madrid, 18 de julio 2019

PRYGESA, ADJUDICATARIA DE LA PRIMERA SUBASTA DE SUELO EN PARQUE CENTRAL DE VALENCIA

Tras la apertura de plicas de la licitación de Parque Central se confirma que **Prygesa** gestora de cooperativas del **Grupo Pryconsa** es la única licitante a tan codiciado suelo por su privilegiada ubicación.

Parque Central, uno de los desarrollos más importantes para la ciudad de Valencia arranca con la adjudicación de la primera subasta de suelo en las inmediaciones de la estación Joaquín Sorolla.

Gracias al soterramiento del ferrocarril, se recupera una parte del centro de la ciudad con un nuevo parque de 230.000m² que funcionará como eje vertebrador de los barrios.

En este caso la adjudicataria de la subasta es **Prygesa**, gestora de cooperativas de viviendas del **Grupo Pryconsa**, grupo empresarial con más de 50 años de bagaje inmobiliario.

Prygesa comercializa un proyecto residencial de 93 viviendas de dos y tres dormitorios en un residencial con piscina jardines y pádel con viviendas desde 245.000€. Este proyecto pasa a conformar la nueva trama urbana de Valencia y por ello este suelo era uno de los más codiciados en la capital del Turia.

Desde su apertura en 2018, Parque Central es el pulmón verde de la ciudad que en su primera fase conecta los barrios de Ruzafa y Malilla.

El proyecto está ligado a la transformación ferroviaria que supondrá el soterramiento de las vías y la construcción de la Estación Central definitiva

El Parque Central es un proyecto diseñado por la paisajista estadounidense Kathryn Gustafson, junto a un equipo de empresas

Se estructura en torno a una red de paseos y senderos de agua que conectan entre sí los diferentes espacios, cada uno de los cuales tiene un tratamiento específico en función de sus usos y su propia tipología botánica. Combina praderas, jardines florales, arbustos y arbolado, y propone espacios para todas las edades y recupera los edificios ferroviarios protegidos.

Para más información o entrevistar:

Miguel Ángel Lupiáñez

Director Comercial

PRYGESA.es

T: (+34) 91 570 25 30

Email: comercial@prygesa.es