

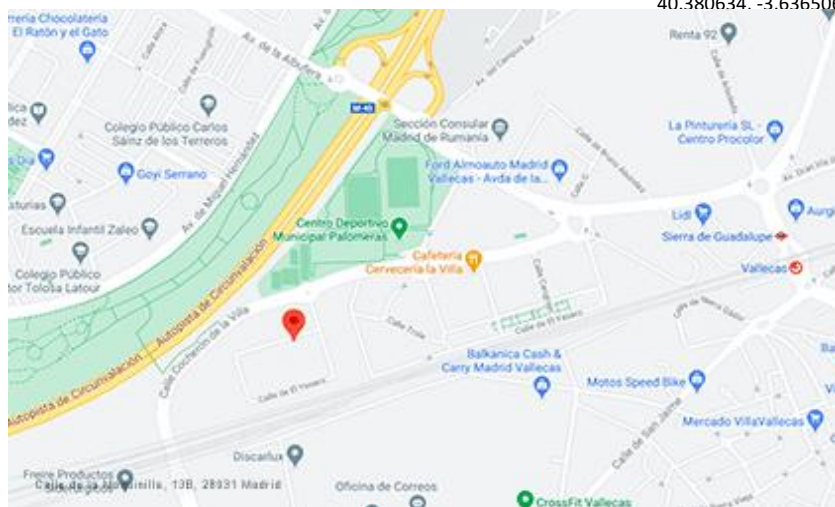
## 127 LOCAL 8







### LOCALIZACIÓN

Vallecas

40.380634. -3.636506



### COMUNICACIONES

-  L1
-  58, 103, 143
-  C2
-  E-5, A-3, M-31

### DESCRIPTIVO

Local comercial en nueva zona de construcción, de varios complejos residenciales carentes de servicios. Excelente ubicación para cualquier segmento de actividad y nuevos conceptos ante la demanda creada por el aumento demográfico.

## CALLE MAQUINILLA

### SUPERFICIES:

Planta Calle:	88 m <sup>2</sup>
Otras Plantas:	- m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>88 m<sup>2</sup></b>

### CONDICIONES

Renta mensual:	A consultar
Duración contrato:	10 años
Obligado cumplimiento	3 años

### CARACTERÍSTICAS

Posibilidad Parking:	Si	Metros lineales:	9
Posibilidad Terraza:	No	Escaparate:	2
Posibilidad Segreg/Agrup:	Si	Altura libre:	3
Salida de Humos:	Si	Estado	Bruto

### PLANO DE LOCAL

