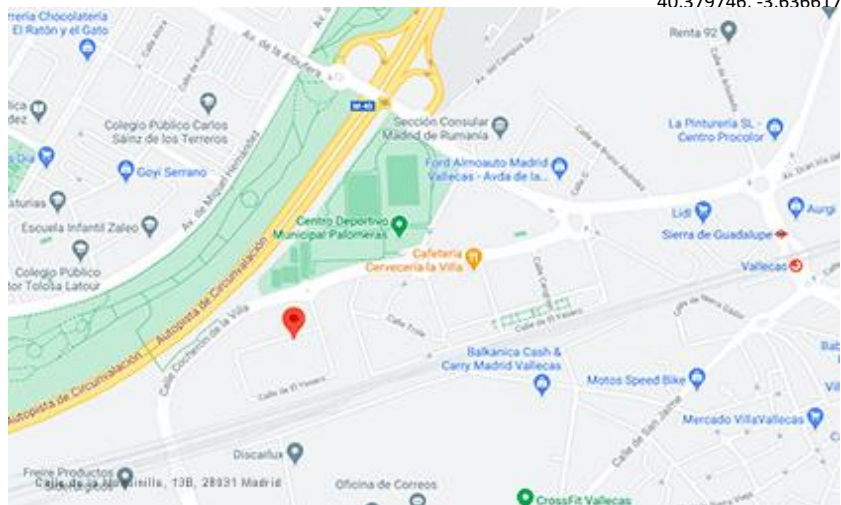


## 127 LOCAL 15







### LOCALIZACIÓN



Vallecas

40.379746, -3.636617

### COMUNICACIONES

-  L1
-  58, 103, 143
-  C2
-  E-5, A-3, M-31

### DESCRIPTIVO

Local comercial en nueva zona de construcción, de varios complejos residenciales carentes de servicios. Excelente ubicación para cualquier segmento de actividad y nuevos conceptos ante la demanda creada por el aumento demográfico.

## CALLE DEL YESERO

### SUPERFICIES:

Planta Calle:	100 m <sup>2</sup>
Otras Plantas:	- m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>

### CONDICIONES

<b>Renta mensual:</b>	A consultar
<b>Duración contrato:</b>	10 años
<b>Obligado cumplimiento</b>	3 años

### CARACTERÍSTICAS

<b>Posibilidad Parking:</b>	Si
<b>Posibilidad Terraza:</b>	No
<b>Posibilidad Segreg/Agrup:</b>	Si
<b>Salida de Humos:</b>	Si

<b>Metros lineales:</b>	7
<b>Escaparate:</b>	2
<b>Altura libre:</b>	6
<b>Estado</b>	Bruto

### PLANO DE LOCAL

