

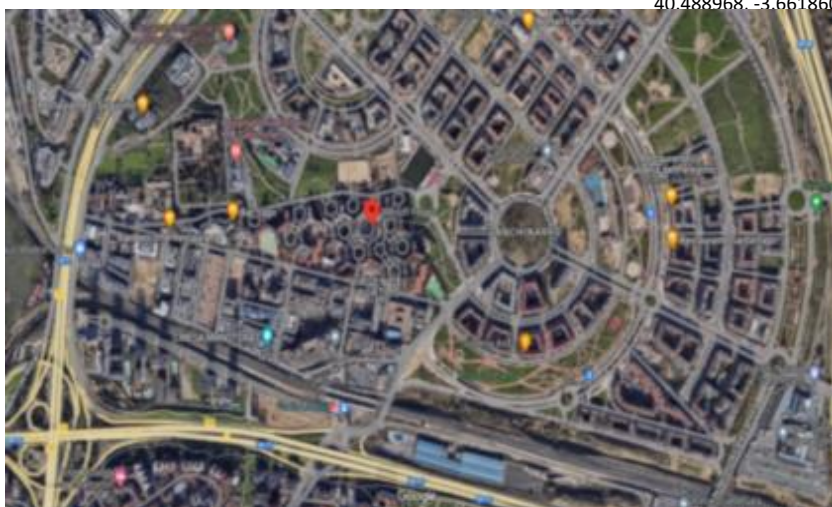
023 LOCAL 4



LOCALIZACIÓN

Sanchinarro

40.488968 -3.661860



COMUNICACIONES

-  ML1
-  150
-  C1, C10
-  M-11 y A-1

DESCRIPTIVO

Local comercial en núcleo residencial de extrema densidad especialmente indicado para comercio de proximidad o conveniencia. Último local disponible en la zona, la distribución de plantas se compone de las siguientes superficies: 95m² en planta calle, 95m² de uso comercial en planta -1 y el resto en una planta -2 (espacio no legalizable).

C/ OÑA 115

SUPERFICIES:

Planta Calle:	95 m ²
Otras Plantas:	1.156 m ²
Total:	1.251 m²

CONDICIONES

Renta mensual:	A consultar
Duración contrato:	10 años
Obligado cumplimiento	3 años

CARACTERÍSTICAS

Posibilidad Parking:	No	Metros lineales:	8
Posibilidad Terraza:	No	Escaparate:	1
Posibilidad Segreg/Agrup:	No	Altura libre:	3,50/3,50/2,50
Salida de Humos:	Si	Estado	Bruto

PLANO DE LOCAL

