

## 487 MÓDULO LOCAL 1-5



### LOCALIZACIÓN

### COSLADA



### COMUNICACIONES

-  L7
-  280, 289
-  C2 y C7
-  M-21 y M-50

### DESCRIPTIVO

Local comercial en un entorno residencial consolidado. Excelente ubicación para cualquier segmento de actividad y nuevos conceptos. Zona con excelentes comunicaciones y todo tipo de negocios y servicios en las inmediaciones

## CALLE ROMERO

### SUPERFICIES:

Planta Calle:	427 m <sup>2</sup>
Otras Plantas:	- m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>427 m<sup>2</sup></b>

### CONDICIONES

<b>Renta:</b>	A consultar
<b>Duración contrato:</b>	10 años
<b>Obligado cumplimiento</b>	3 años

### CARACTERÍSTICAS

<b>Posibilidad Parking:</b>	Si	<b>Metros lineales:</b>	20
<b>Posibilidad Terraza:</b>	No	<b>Escaparate:</b>	5
<b>Posibilidad Segreg/Agrup:</b>	Si	<b>Altura libre:</b>	4
<b>Salida de Humos:</b>	Si	<b>Estado</b>	Bruto

### PLANO DE LOCAL

