

## 155 LOCAL 13







### LOCALIZACIÓN

Las Tablas

40.507496. -3.673448



### COMUNICACIONES

-  L10
-  176, 172
-  C4, C4a
-  A-1 y M-40

### DESCRIPTIVO

Local comercial en un entorno residencial consolidado. Excelente ubicación para cualquier segmento de actividad y nuevos conceptos.

## CALLE VILORIA DE LA RIOJA 50

### SUPERFICIES:

Planta Calle:	219 m <sup>2</sup>
Otras Plantas:	- m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>219 m<sup>2</sup></b>

### CONDICIONES

<b>Renta:</b>	A consultar
<b>Duración contrato:</b>	10 años
<b>Obligado cumplimiento</b>	3 años

### CARACTERÍSTICAS

<b>Posibilidad Parking:</b>	Si
<b>Posibilidad Terraza:</b>	Si
<b>Posibilidad Segreg/Agrup:</b>	No
<b>Salida de Humos:</b>	Si

<b>Metros lineales:</b>	14
<b>Escaparate:</b>	4
<b>Altura libre:</b>	ND
<b>Estado</b>	Bruto

### PLANO DE LOCAL

