

## 560 MÓDULO LOCAL 1-2







### LOCALIZACIÓN

Valdemoro

40.197135, -3.694532



### COMUNICACIONES

-  -
-  428, 7
-  C3, C3A
-  A-4, R-4

### DESCRIPTIVO

Local comercial en nueva zona de construcción, de varios complejos residenciales carentes de servicios. Excelente ubicación para cualquier segmento de actividad y nuevos conceptos ante la demanda creada por el aumento demográfico. Se encuentra junto al Hospital de Valdemoro, Carrefour y al futuro Centro Comercial El Corte Inglés.

## CALLE NARVÁEZ, Nº 4

### SUPERFICIES:

Planta Calle:	138 m <sup>2</sup>
Otras Plantas:	- m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>138 m<sup>2</sup></b>

### CONDICIONES

<b>Renta:</b>	A consultar
<b>Duración contrato:</b>	10 años
<b>Obligado cumplimiento</b>	3 años

### CARACTERÍSTICAS

<b>Posibilidad Parking:</b>	Si
<b>Posibilidad Terraza:</b>	Si
<b>Posibilidad Segreg/Agrup:</b>	Si
<b>Salida de Humos:</b>	Si

<b>Metros lineales:</b>	10
<b>Escaparate:</b>	2
<b>Altura libre:</b>	3
<b>Estado</b>	Bruto

### PLANO DE LOCAL

