

## NOTA DE PRENSA

### PRYCONSA ENTREGA LAS LLAVES DE SU PROMOCIÓN TERRAZAS DEL PISUERGA, JUNTO AL PUENTE DE LA HISPANIDAD DE VALLADOLID.

**Valladolid, 27 de noviembre 2023.-** En el día de hoy **PRYCONSA** ha comenzado a entregar a sus clientes las llaves de su promoción inmobiliaria en Valladolid **TERRAZAS DEL PISUERGA**. Se trata de un conjunto residencial de **34 viviendas**, locales, trasteros y garajes situado junto al Puente de la Hispanidad y al vallisoletano barrio de Valparaíso.

La promoción cuenta con más de un 60% de su superficie destinada a espacios ajardinados, la mayor parte de ellos para uso común de todos los vecinos, piscina comunitaria, pista de pádel, y zona de juegos infantiles. Dispone de cuarto de bicicletas con un espacio específico para su mantenimiento y dispone de preinstalación de circuito de seguridad.

Las viviendas disfrutan de **clasificación energética A** y poseen unas calidades sobresalientes, entre las que destacan la instalación de equipos de **aeroterminia** individual con **suelo radiante y refrescante** y la instalación de una central **domótica** también individual controlable desde APP desde sus dispositivos electrónicos y compatible con los asistentes de voz Google Home, Alexa y Siri.

La construcción tiene un incomparable emplazamiento e inmejorables vistas, junto al río Pisuerga, que le da nombre, en una zona muy tranquila pero extraordinariamente **bien comunicada**, con numerosas y frecuentes líneas de bus urbano, cerca de algunos de los mejores colegios de la ciudad, a escasos metros del Centro Comercial Vallsur y de la Ronda Interior.

Todo ello con la **garantía Pryconsa**, empresa que lleva más de 55 años que ofreciendo la seguridad de que cualquier necesidad relacionada con la vivienda, tras a la adquisición, será resuelta por el servicio post venta.

Para más información: Nuria Pastor [npastor@pryconsa.es](mailto:npastor@pryconsa.es), 915140300