

NOTA DE PRENSA

Madrid, 7 de octubre de 2024

EL GRUPO PRYCONSA ENTREGA 517 VIVIENDAS A VIVENIO CON FINALIDAD BUILD TO RENT

LAS VIVIENDAS ESTÁN TODAS SITUADAS EN MADRID (VILLAVERDE, CARABANCHEL Y TORREJÓN DE ARDOZ)

El Grupo Pryconsa entregó a Vivenio antes de las vacaciones estivales tres promociones de viviendas destinadas a alquiler residencial (Build to Rent).

Los tres residenciales están compuestos por **187 viviendas en Villaverde, 172 en Carabanchel** y **158 en Torrejón de Ardoz**, todas localizadas en la Comunidad de Madrid. Las viviendas de Villaverde y Carabanchel son de 1 y 2 dormitorios y en Torrejón, además de estas tipologías, también hay de 3 dormitorios.

Las promociones se han desarrollado con los más altos estándares de calidad y de sostenibilidad, todas cuentan con el sello BREEAM y calificación energética A. Todas las viviendas disponen de suelo radiante refrescante mediante aerotermia y diversidad de zonas comunes como piscina, gimnasio, pista de pádel, sala gastro, co-working, zona de juegos para niños, así como azoteas habilitadas para el descanso y zonas verdes.

Con estas viviendas, el Grupo Pryconsa y Vivenio contribuyen a paliar el déficit de oferta de vivienda en alquiler en nuestro país y confían en mantener esta relación en próximos proyectos.

El Grupo Pryconsa continua con su labor de promover y construir viviendas en diversas provincias españolas estando, desarrollando producto actualmente en **Mallorca, Menorca, Asturias, Valladolid, Bilbao, Cáceres, Isla Canela, Sevilla, Valencia y principalmente en Madrid capital y provincia.**

Vivenio en la actualidad posee más de 6.200 viviendas en explotación y continúa analizando oportunidades dentro de su estrategia de crecimiento, con el fin de convertirse en la plataforma de referencia de alquiler de vivienda en España.

Acerca del grupo Pryconsa

Sociedad fundada en 1965 tiene entregadas más de 72.500 viviendas en España hasta el cierre de 2023. Su cartera de productos abarca desde pisos y viviendas unifamiliares de primera residencia en Cáceres, Asturias, Sevilla, Valladolid, Valencia, Bilbao, Palencia, Baleares y principalmente en la Comunidad de Madrid, hasta conjunto residenciales en las playas de Isla Canela, Ayamonte, donde además gestiona sus dos campos de golf de 18 hoyos y un puerto deportivo. El grupo Pryconsa, no solo desarrolla su actividad en el mercado residencial, ya que dentro de sus proyectos se encuentra Pryconsa Senior, dedicada a la construcción y arrendamiento de residencias para la tercera edad, y diversas áreas de negocio como la gestión patrimonial, promoviendo a través de su Socimi SCHI, la construcción o rehabilitación y posterior arrendamiento de edificios de oficinas, hoteles, hospitales, locales y centros comerciales, y finalmente Prygesa, gestora de cooperativas del grupo. www.pryconsa.es

Acerca de Vivenio

Vivenio es una Socimi dedicada exclusivamente al negocio de residencial en alquiler mediante un modelo profesionalizado que pone como eje central al cliente. Creada en 2017, en la actualidad cuenta con más de 6.200 viviendas en explotación en Madrid, Barcelona, Málaga, Valencia y Palma de Mallorca.

Vivenio ofrece hogares que se adaptan a las necesidades actuales de los clientes, adaptadas a los nuevos estilos de vida, con un diseño moderno y con una propuesta de valor diferencial a través de zonas comunes, servicios adicionales y una comunidad social.

La compañía apuesta por la sostenibilidad a través de una huella social, medioambiental y de gobernanza positiva, pensando en las comunidades donde opera y respetando el entorno. www.vivenio.com

Para más información:

Nuria Pastor comunicacion@pryconsa.es, 915140300

Sara Grasa, comunicacion@vivenio.com, 911 287 297