



PRYCONSA COMIENZA LAS OBRAS DE SON GÜELLS EN PALMA

64 viviendas de 1 a 4 dormitorios

Está previsto que las viviendas estén terminadas a finales de 2027

Palma, 04 de diciembre 2025.- Tras varios años sin actividad en Baleares, Pryconsa ha iniciado las obras de su nueva promoción Son Güells, situada en la zona este de Palma, en un entorno de tranquilidad urbana con proximidad a equipamientos y servicios y a poca distancia de costa y playa.

La promoción está compuesta por **64 viviendas de 1 a 4 dormitorios**, distribuidas en **cuatro alturas**, con **áticos con solárium y bajos con jardín**.

Del total de unidades, **38 viviendas** tendrán la calificación de **vivienda libre** y **26** la de **precio tasado**.

Son Güells es un proyecto singular que se integra en una urbanización privada con **zonas ajardinadas y espacios comunitarios** pensados para fomentar un estilo de vida activo y saludable, favoreciendo además la convivencia y la socialización.

La urbanización contará con **piscina de cloración salina**, un sistema respetuoso con el medio ambiente que desinfecta con elementos naturales no contamina y contribuye a la protección de la salud de los usuarios.

Con el inicio de estas obras, Pryconsa retoma su actividad en Baleares, especialmente en Palma, donde continuará su presencia con el próximo desarrollo en 2026 de **Son Bordoy**, una promoción de **750 viviendas** en la inmejorable zona del Molinar Portixol.

Acerca del grupo Pryconsa

Sociedad fundada en 1965 tiene entregadas más de 75.500 viviendas en España. Su cartera de productos abarca desde pisos y viviendas unifamiliares de primera residencia en Cáceres, Asturias, Sevilla, Málaga, Valladolid, Valencia, Bilbao, Palencia, Baleares, Murcia y principalmente en la Comunidad de Madrid, hasta conjuntos residenciales en las playas de **Isla Canela**, Ayamonte, donde además gestiona sus dos campos de golf de 18 hoyos y un puerto deportivo. El grupo Pryconsa, no solo desarrolla su actividad en el mercado residencial, ya que dentro de sus proyectos se encuentra **Pryconsa Senyor**, dedicada a la construcción y arrendamiento de residencias para la tercera edad, y diversas áreas de negocio como la gestión patrimonial, promoviendo a través de su **Socimi SCHI**, la construcción o rehabilitación y posterior arrendamiento de edificios de oficinas, hoteles, hospitales, locales y centros comerciales, Inmuebles en **Alquiler Resydenza SOCIMI**, S.A.U, dedicada a tenencia y arrendamiento de viviendas, **Gradual**, dedicada al arrendamiento con derecho a compra y finalmente **Prygesa**, gestora de cooperativas y prestación de servicios inmobiliarios.