



Pryconsa comienza las obras de la promoción Residencial Campus de Valdebernardo

29 de enero de 2026.- Esta semana han comenzado las obras de construcción de la promoción Residencial **Campus de Valdebernardo**, un ambicioso desarrollo urbanístico situado en la **Avenida de la Democracia**, en el distrito de **Vallecas**, junto al Hospital Universitario Infanta Leonor y la Universidad Politécnica de Madrid.

La promoción, de la que ya se ha vendido un 70%, contará con **viviendas de 2 y 3 dormitorios**, incluyendo **áticos y bajos con jardín**, y dispondrá de **amplias zonas comunes** diseñadas para favorecer el bienestar y la calidad de vida de sus residentes. Entre estas zonas destacan la **piscina, sala gourmet, sala fitness, jardines y zona de juegos infantiles**.

Campus de Valdebernardo ha sido concebida bajo criterios de **alta eficiencia energética**, alcanzando la calificación A. El proyecto incorpora sistemas de **aerotermia, suelo radiante-refrescante, ventilación mecánica controlada y preinstalación para la recarga de vehículos eléctricos**, reforzando su compromiso con la sostenibilidad y la innovación tecnológica.

Enclavada en un nuevo proyecto de reurbanización urbana, entre cuyos planes está la creación de **tres parques**, un campus de la salud, **residencia de estudiantes**, esta promoción estará rodeada de **espacio peatonal y ciclista**.

De forma paralela, se encuentra en desarrollo el proyecto de la parcela colindante, también por **Pryconsa**, con previsión de inicio de obras en los próximos meses.

Sobre grupo Pryconsa

Sociedad fundada en 1965 tiene entregadas más de 75.000 viviendas en España. Su cartera de productos abarca pisos y viviendas unifamiliares de primera residencia en la Comunidad de Madrid, Sevilla, Valencia, Bilbao, Cáceres, Valladolid, Málaga, Mallorca, Cartagena, Alicante, Badajoz y Palencia. Más allá de la venta, desarrolla también proyectos destinados a facilitar el acceso a vivienda asequible en alquiler en colaboración público-privada.

Por otra parte, lleva a cabo conjuntos residenciales en las playas de Isla Canela, Ayamonte, donde además gestiona sus dos campos de golf de 18 hoyos y un puerto deportivo. El grupo Pryconsa, no solo desarrolla su actividad en el mercado residencial, ya que dentro de sus proyectos se encuentra Pryconsa Senyor, dedicada a la construcción y arrendamiento de residencias para la tercera edad, y diversas áreas de negocio como la gestión patrimonial, promoviendo a través de su Socimi SCHI, la construcción o rehabilitación y posterior arrendamiento de edificios de oficinas, hoteles, hospitales, locales y centros comerciales, Prygesa, gestora de cooperativas del grupo, Resydenza Socimi dedicada a la tenencia y arrendamiento de viviendas y, finalmente, Gradual que promueve el alquiler con derecho a compra de viviendas. www.pryconsa.es

Para más información: comunicacion@pryconsa.es