



|                                 |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| Superficie útil interior:       | 76,90 m <sup>2</sup>  |
| Superficie útil exterior:       | 8,70 m <sup>2</sup>   |
| Superficie útil total:          | 85,61 m <sup>2</sup>  |
| Superficie construida con zzcc: | 116,47 m <sup>2</sup> |

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| <b>Decreto 218/2005</b> |                       |
| Superficie útil:        | 81,26 m <sup>2</sup>  |
| Superficie Construida:  | 111,72 m <sup>2</sup> |

Nota: SUP. ÚTIL SEGÚN DECRETO 218/05 incluye el suelo interior de la vivienda más el 50% de los espacios exteriores privativos tales como terrazas (hasta máximo del 10% de la sup. útil interior de la vivienda).  
 Nota: la SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO 218/05 incluye la sup. construida interior, la sup. exterior de las terrazas privativas, la de las terrazas de uso y disfrute y la parte proporcional de zonas comunes.