

NOTA DE PRENSA

PRYCONSA ENTREGA LAS LLAVES DEL RESIDENCIAL EL NOCEDAL, 98 VIVIENDAS EN VALDEMORO

La compañía finaliza una promoción vendida al 100%, situada en una de las zonas de mayor crecimiento residencial del municipio

Madrid, 1 de julio 2026.– Pryconsa ha iniciado la entrega de llaves de las 98 viviendas que conforman **Residencial El Nosedal**, una promoción completamente vendida ubicada en Valdemoro, junto al Hospital Universitario Infanta Elena. El proyecto, integrado por viviendas de **2, 3 y 4 dormitorios**, confirma el interés de las familias por una zona que combina calidad de vida, servicios y excelentes conexiones con Madrid.

Residencial El Nosedal ofrece una amplia variedad de tipologías adaptadas a diferentes necesidades, incluyendo **bajos y áticos con amplias terrazas**, además de **plaza de garaje y trastero** incluidos. Su ubicación estratégica permite un rápido acceso a la **A-4 y la R-4**, así como una buena conexión mediante transporte público, facilitando la movilidad diaria de sus residentes.

La promoción destaca también por sus elevados estándares de eficiencia y sostenibilidad, contando con **calificación energética A**, lo que se traduce en un mayor confort y un consumo energético más reducido para los propietarios.

Las zonas comunes han sido diseñadas para fomentar el bienestar y la convivencia, e incluyen **piscina, pista de pádel, sala polivalente y áreas de juegos infantiles**, configurando un entorno residencial pensado para disfrutar en familia.

Pryconsa continúa reforzando su presencia en la zona con **Residencial El Nosedal II**, actualmente en comercialización (con las obras iniciadas y entrega en 2028) y con las últimas viviendas disponibles. Además, la compañía prevé lanzar próximamente **El Nosedal III**, ampliando así su oferta residencial en uno de los enclaves con mayor proyección del sur de Madrid.

Con esta nueva entrega, Pryconsa reafirma su compromiso con la calidad, la atención al cliente y el acompañamiento durante todo el proceso de compra. Los nuevos propietarios contarán, además, con el respaldo de su reconocido **servicio posventa**, que garantiza una respuesta ágil y eficaz a cualquier necesidad relacionada con su vivienda.

Acerca del grupo Pryconsa

Sociedad fundada en 1965 tiene entregadas más de 75.500 viviendas en España. Su cartera de productos abarca desde pisos y viviendas unifamiliares de primera residencia en Cáceres, Asturias, Sevilla, Málaga, Valladolid, Valencia, Bilbao, Palencia, Baleares, Murcia y principalmente en la Comunidad de Madrid, hasta conjuntos residenciales en las playas de **Isla Canela**, Ayamonte, donde además gestiona sus dos campos de golf de 18 hoyos y un puerto deportivo. El grupo Pryconsa, no solo desarrolla su actividad en el mercado residencial, ya que dentro de sus proyectos se encuentra **Pryconsa Senyor**, dedicada a la construcción y arrendamiento de residencias para la tercera edad, y diversas áreas de negocio como la gestión patrimonial, promoviendo a través de su **Socimi SCHI**, la construcción o rehabilitación y posterior arrendamiento de edificios de oficinas, hoteles, hospitales, locales y centros comerciales, Inmuebles en **Alquiler Resydenza** SOCIMI, S.A.U, dedicada a tenencia y arrendamiento de viviendas, **Gradual**, dedicada al arrendamiento con derecho a compra y finalmente **Prygesa**, gestora de cooperativas y prestación de servicios inmobiliarios.

Para más información: Nuria Pastor npastor@pryconsa.es, 915140300