

PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES PYC

- P R Y C O N S A , S . A . -

“PARLA-VII-” PARCELA M6-1 LA FUENTE

CALIDADES TIPO - A - B - E - M - O

- Cocina con solado y alicatado en gres y techo de escayola. Placa Vitrocerámica eléctrica de 2 fuegos, campana extractora, microondas, frigorífico, lavadora, muebles altos y bajos y fregadero con grifería monomando.
- Cuarto de baño solado y alicatado con cerámica de diseño y techo desmontable para la instalación de la máquina de aire acondicionado, termoconvector, plato de ducha con mampara, grifería monomando y espejo en lavabo.
- Agua caliente sanitaria central con contador individual por energía solar y caldera de gas centralizada en cubierta.
- Suelos de parquet.
- Techo rematado con moldura de escayola excepto en cocina y baño.
- Armario empotrado con puertas practicables vestido interiormente con balda, cajonera y zona de maletero.
- Paramentos verticales en pintura al plástico liso y techos en gota fina.
- Carpintería interior en madera barnizada.
- Carpintería exterior practicable de P.V.C. en color blanco.
- Climatización frío y calor individual con bomba de calor en cubierta.
- Celosías exteriores correderas de aluminio lacado.
- Persianas enrollables de P.V.C. en dormitorio y salón.
- Doble acristalamiento en carpintería exterior con cámara de vacío. (4-10-6)
- Video portero para puerta de entrada a la urbanización y portero eléctrico para portal.
- Canalización para dos tomas de teléfono y preinstalación para servicios de telecomunicación.
- Puerta de entrada blindada.
- Antena colectiva T.V. y parabólica con dos tomas, con preinstalación para nuevas telecomunicaciones, tanto de T.V. por cable como para la distintas plataformas digitales.
- Fachada de fábrica de ladrillo con revestimiento monocapa, cámara de aire, aislamiento térmico y tabique de pladur con doble placa.
- Distribución interior en tabiquería de pladur con doble placa y aislamiento.
- Separación entre viviendas con fábrica de ladrillo, trasdosado a ambas caras con perfilería metálica, aislamiento y placa de pladur.
- Estructura de hormigón armado.
- Escalera de mármol o granito y pintura pétreo en paredes.
- Portal de mármol y granito.
- Cubierta plana con aislamiento según normas y solado de baldosa, visitable únicamente para mantenimiento de instalaciones.
- Ascensores con parada en plantas de garaje y trasteros.
- Zona común privada con control de acceso, pavimentada y ajardinada.
- Piscina y gimnasio.
- Tendedero común en cubierta.

OFICINAS CENTRALES:

Glorieta. de Cuatro Caminos, 6 y 7 Planta. 4ª.
28020.-MADRID. Teléfono: 91/5-14-03-00

Ref.-17-12-07