

RESIDENCIAL CIEMPOZUELOS-PISOS

- Cocina con solado y alicatado en gres y techo de escayola. Placa Vitrocerámica eléctrica según planos y horno encastrado, campana extractora, muebles altos y bajos y fregadero con grifería monomando.
- Cuartos de baño y aseos solados y alicatados con cerámica de diseño y techo de escayola. Aparatos sanitarios con grifería monomando. Techo desmontable en un baño o aseo para la futura instalación de la máquina de aire acondicionado.
- Toma y desagüe para lavadora y lavaplatos. (Tipo -F- solamente para lavadora)
- Suelos de parquet roble, en salón, hall, dormitorios y distribuidor.
- Suelos de gres en terrazas y tendederos.
- Techo de hall, salón y dormitorios rematado con moldura de escayola.
- Armarios empotrados vestidos interiormente con zona de maletero.
- Paramentos verticales en pintura al plástico liso y techos en gota fina.
- Carpintería interior en madera barnizada.
- Carpintería exterior practicable de aluminio lacado en color marrón.
- Calefacción y agua caliente sanitaria individual por gas Natural, con caldera estanca y radiadores de aluminio.
- Preinstalación para aire acondicionado con salidas en dormitorios y salón.
- Persianas enrollables de aluminio en dormitorios y salón.
- Doble acristalamiento en carpintería exterior con cámara de vacío, excepto en tendedero.
- Video portero para puerta de entrada a la urbanización y portero eléctrico para portal.
- Toma de teléfono en salón y dormitorios y preinstalación para servicios de telecomunicación..
- Puerta de entrada blindada.
- Antena colectiva T.V. y parabólica con tomas en salón y dormitorios con preinstalación para nuevas comunicaciones, tanto de T.V. por cable como para las distintas plataformas digitales.
- Fachada de fábrica de ladrillo visto con cámara de aire, aislamiento térmico y tabique de pladur con doble placa.
- Distribución interior de viviendas en tabiquería de pladur con doble placa y aislamiento.
- Separación entre viviendas con fábrica de ladrillo, trasdosado a ambas caras con perfilería metálica, aislamiento y placa de pladur.
- Estructura de hormigón armado.
- Escalera de mármol o granito y pintura pétreo en paredes.
- Portal de mármol y granito.
- Cubierta plana con aislamiento según normas y solado de baldosa, visitable únicamente para mantenimiento de instalaciones.
- Tendederos comunes en cubierta.
- Ascensores con parada en planta de garaje y trasteros.
- Zona común privada con control de acceso, pavimentada y ajardinada.
- Piscina.
- Local de comunidad para gimnasio.

OFICINAS CENTRALES:

Glorieta. de Cuatro Caminos, 6 y 7 Planta. 4ª.
28020.-MADRID. Teléfono: 91/5-14-03-00

Ref.-17-12-07